



# Synthèse de la réunion du Conseil Municipal du 19 janvier 2012

## **URBANISME – ENVIRONNEMENT**

### **1) Droit de Prémption Urbain**

Le Conseil municipal décide, à l'unanimité, de ne pas exercer son droit de prémption urbain (DPU) sur les parcelles mentionnées ci-dessous :

- 1 A, rue des forêts (parcelle cadastrée ZC n°2068) pour 1250 m2,
- lieu dit les Croisy (parcelle cadastrée D n° 313) pour 1323 m2
- lieu dit Les Croisy (parcelles cadastrées D n°314 pour 1329m2 et D n°318 pour 284 m2)

### **2) Bilan Urbanisme 2011**

11 dossiers de permis de construire de maisons d'habitation ont été enregistrés sur notre commune au cours de l'année 2011.

### **3) LNPN (Ligne Nouvelle Paris Normandie)**

La nouvelle ligne ferroviaire s'inscrit dans le cadre du projet du « Grand Paris » pour un développement économique du Port du Havre et du fret.

Le R.F.F va proposer un tracé de voie fin juin 2012, parmi les scénarii A, B et AB. Il devrait concerner environ 700 ha d'emprises agricoles dans le département.

L'emplacement d'une nouvelle gare à Evreux n'est toujours pas déterminé.

La sauvegarde de la nature, de sa biodiversité reste essentielle et incontestable dans ce dossier.

### **4) PLU**

#### **Révision du PLU de Fontaine sous Jouy – lancement de l'appel d'offre pour le choix d'un bureau d'étude**

Considérant qu'il est nécessaire d'effectuer une révision du PLU notamment pour se mettre en conformité vis-à-vis du SCOT de la CAPE et pour effectuer des modifications sur certaines zones de la commune, le Conseil municipal décide, à l'unanimité, de lancer un appel d'offre pour choisir un bureau d'étude chargé d'effectuer cette procédure.

### **5) Coupe de bois**

La commune a reçu 25 candidatures, 9 ont été tirées au sort.

La destination de la coupe et de l'enlèvement de quelques arbres appartenant à la commune sera étudiée lors d'une prochaine commission travaux-voirie-chemins

### **6) Domaine de la Ronce – ouverture d'un gîte**

La sous-commission des établissements recevant du public de la Préfecture de l'Eure a rendu un avis favorable à l'ouverture du bâtiment 4 du Domaine de la Ronce (gîte) pour 20 couchages.

## **7) Implantation de tentes au lieu dit «les Traqueçons»**

En réponse au courrier qui lui a été adressé, le propriétaire des tentes implantées sur la colline des traqueçon indique «*que leur présence n'était qu'occasionnelle*», en vue de la préparation d'une exposition peinture sur les paysages de Fontaine et sa région et «*qu'elles étaient, avant tout, destinées au rangement et au séchage de ses toiles*».

## **8) Environnement**

Georgia Pacific, Société spécialisée dans la fabrication, la transformation de la ouate de cellulose à partir de vieux papiers, informe la commune qu'ils sont susceptibles de procéder, au cours de l'année 2012, à des dépôts temporaires de ce produit sur la commune en vue d'un épandage agricole après la moisson.

## **TRAVAUX – VOIRIE – CHEMINS**

Aménagement aux abords du cimetière : L'appel d'offre est lancé ; les offres devront être déposées en Mairie pour le 20 février dernier délai.

## **FINANCES**

- Programmation réunions budgets 2012

Les réunions préparatoires de Commission Finances élargie auront lieu les 9, 23 février et 1<sup>er</sup> mars 2012 à 18 h 30. La date pour le vote des budgets sera à convenir avec Mme la Perceptrice.

- Situation financière de la commune au 31.12.2011: Un excédent global de 112 000 € ayant été enregistré sur l'année 2011, la vente d'OAT (Obligation Assimilable du Trésor) n'a pas été nécessaire.

## **POPULATION - ELECTIONS**

### **1) Population**

Le résultat de l'enquête de recensement effectué en 2007 fait ressortir les données suivantes :

- Population municipale (personnes ayant leur résidence habituelle dans la commune) : 799
- Population comptée à part (résidence habituelle dans une autre commune) : 62
- **Population totale : 861** au 1<sup>er</sup> janvier 2012.

### **2) Elections**

Au 10 janvier 2012, la mairie a enregistré 85 inscriptions et 23 radiations sur la liste électorale. Le nombre d'électeurs est de 687 (pour 625 au 28/02/2011). Le nombre définitif d'inscrits sera communiqué par l'INSEE le 29 février.

Remarque : La commune a enregistré en 2011, 10 naissances d'enfants dont les parents sont domiciliés à Fontaine S/Jouy.

## **COMPTES-RENDUS DES SYNDICATS ET DE LA CAPE**

### **1) SICOSSE (Syndicat des gymnases)**

La participation de Fontaine S/Jouy pour l'année 2012 s'élève à 3 522 € (3 542 € en 2011)  
La prise en charge financière du transport des élèves des collèges d'Evreux vers les piscines ne relève pas de la compétence du SICOSSE et pourrait, de fait, ne plus être impactée sur son budget.

### **2) CAPE**

- Magazine « Clé » : Ce magazine ne semble pas être diffusé sur l'ensemble du territoire ; la CAPE demande donc aux communes de bien vouloir prendre en charge cette distribution. Fontaine S/Jouy n'est pas concernée.

- Compétences de la CAPE : Les communes de Neuilly, Le Cormier, Vernon n'ont pas transféré les compétences Police du Maire dans les domaines « ramassage ordures ménagères », « assainissement » et « gens du voyage », au Président de la CAPE.

- Approbation du rapport d'activité 2010 de la CAPE : A la lecture du rapport, le Conseil municipal décide, à l'unanimité, l'approbation de ce document.  
Cette délibération sera adressée à la CAPE et transmise au représentant de l'Etat.

- Tourisme : La Maison du tourisme de Giverny a enregistré 600 000 visiteurs en 2011.  
Le tourisme sur la Seine est en expansion également.

- Accueil périscolaire : Tarifs forfaitaires 2012

- matin : 1.50 €
- soir : 2.90 €
- toute heure engagée, au-delà des horaires d'ouvertures, sera facturée 17.90 €.

- Redevances SPANC : Tarifs 2012

- contrôle de conception/réalisation : 150 € par habitation
- contrôle de bonne exécution : 70€ par habitation
- contrôle de diagnostic : 60 € par installation
- contrôle lors d'une vente : 60 € par installation
- redevance annuelle : 20 € par habitation

- Prix de l'Eau : Tarifs moyens de l'Eau potable sur le territoire de la CAPE pour application de la péréquation à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2012 :

- 1.05596 € HT /m3 pour la partie variable
- 26.97965 € HT /an, pour un branchement diamètre 15 pour la partie fixe.

- Redevance d'assainissement collectif : 1.95 € HT/m3 à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2012.

- Commission Intercommunale des Impôts Directs (professionnels) : Les candidatures des villages possédant des activités industrielles ont été les seules à être prises en compte.

## **INFORMATIONS DIVERSES**

- Bibliothèque de Jouy sur Eure : La bibliothèque de Jouy sur Eure, ouverte le mardi de 17 h 00 à 19 h 00, est accessible gracieusement aux habitants de Fontaine.

- Mobilier salle communale : Compte tenu du mauvais état des tables pliantes, le prêt de ce mobilier ne sera plus possible avant une remise en état complète.

- Base 105 : Une porte ouverte aura lieu les 23 et 24 juin prochain.

- Quads : Une nouvelle « vague de quads » sévit sur la commune. La gendarmerie de Pacy-sur-Eure, prévenue, effectuera des interventions sur place. Une mise en culture des parcelles concernées est envisagée par les propriétaires.

- Véhicule en stationnement gênant rue de l'Ancienne forge : Les propriétaires de ce véhicule ventouse n'ont pas répondu aux demandes de déplacement. En conséquence, la gendarmerie sera contactée pour entamer une procédure d'enlèvement. Les frais engagés seront à la charge de la commune.

- Le Schéma départemental de coopération intercommunal a été présenté, par le Préfet, le 28/12/2011. Ce document « se conforme aux objectifs de la Loi » : 11 communes isolées ont été intégrées à une communauté de communes, 32 syndicats de coopération intercommunale ont été supprimés.

- Sénat : le Sénat souhaite organiser dans les semaines à venir «les états généraux de la démocratie territoriale». Cette initiative vise à recueillir la parole des élus sur leurs attentes et leurs propositions pour l'avenir de nos territoires.

- Interdiction des produits phytosanitaires : L'arrêté préfectoral du 1//01/2012 étend l'interdiction de l'utilisation de ces produits à proximité des points d'eau et ce dès sa publication.
- Marchés publics : Les décrets des 9 et 29 décembre 2011 modifient les seuils dans les marchés publics :
  - En dessous du seuil de 15 000 € HT, dispense de procédure mais respect de l'égalité de traitement des candidats et transparence des procédures,
  - Modification des seuils de procédure formalisée pour les contrats :
    - 200 000 € pour les marchés de fournitures et de services des collectivités territoriales,
    - 5 000 000 € pour les marchés de travaux
- Intempéries : Une convention entre le Conseil général et les agriculteurs du département a été signée pour fixer les règles d'intervention de ces derniers lors des épisodes neigeux.
- CNAS : Une charte de l'action sociale a été adoptée par l'assemblée générale du CNAS. Ce document vise à réaffirmer les valeurs essentielles du CNAS et à donner plus de légitimité au rôle du délégué élu et agent ainsi qu'au correspondant.

### **Prochaines réunions du Conseil municipal**

- **Jeudi 16 février 19 h 00**
- **Jeudi 22 mars 19 h 00**